



Illustration by 上野麻衣 (upfield)

広島に“あったらいいな”をカタチにして25年

2001年、わずか20万円の初期投資から始まった共同オフィス（シェアオフィス）は
人と企業が出会い、仕事と新しい価値が生まれる「創発的集積地」へ。

2001年、まだ「シェアオフィス」や「コワーキング」という言葉が一般的ではなかった時代に、広島で小さな共同オフィスが始まりました。

名前は「広島SOHO'オフィス」。

自宅で仕事をする個人事業主やクリエイター、起業家たちが、情報不足や孤独、公私の切り替えに悩む中で、「同じように頑張る人たちが集まり、刺激し合える場所があったらいい」という思いから生まれた場所でした。

初期投資はわずか20万円。中古の机や椅子を譲り受け、手作りのパーティションを設置し、自分たちの手でつくった小さなオフィスから、ソアラサービスの歩みは始まりました。

それから25年。広島SOHO'オフィスは、「SO@Rビジネスポート」へと発展し、起業家、クリエイター、企業、地域の人々が集う拠点となりました。

ここから生まれたのは、単なる仕事場ではありません。

出会い、会話、相談、挑戦、協業、そして新しい事業の芽です。

ソアラサービスが大切にしてきたのは、広島に“あったらいいな”をカタチにすること。シェアオフィスの運営、創業・ビジネス支援、地場企業とクリエイターによる商品開発。時代に合わせて事業の形は変わっても、根っこにある思いは変わりません。

人と人がつながれば、仕事生まれる。

仕事生まれれば、企業が育つ。

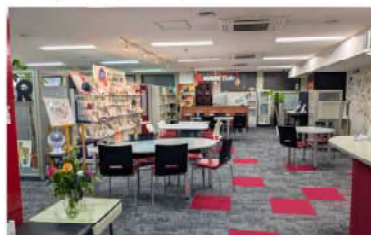
企業が育てば、まちが元気になる。

25周年を迎えた今、ソアラサービスはこれまでの歩みを振り返るとともに、これからの広島に必要とされる“場”を、改めて育てていきます。

2001.7当時のシェアオフィス
「広島SOHO'オフィス」



2026年現在のシェアオフィス・コワーキング
「SO@Rビジネスポート」



広島に“あったらいいな”をカタチにする ソアラサービスの事業

広島の新しい価値と魅力をつくりだすことを目的として、SO@Rビジネスポートを拠点に、クリエイターなどの創造的な事業者が集い関わりながら、「人」と「モノ」を創造し発信。

3つの事業「拠点事業」「モノづくり事業」「支援事業」を推進しています。



20万円の共同オフィスから、創発的集積地へ

1999

2005

2009

ソアラサービスの原点は、代表・牛来千鶴自身の「困った」にありました。
1999年、販促プランナーとして独立。自宅を仕事場にする中で、情報が入りにくいこと、仕事と暮らしの境目があいまいになること、一人でモチベーションを保ち続ける難しさを実感。

「同じように独立・創業した人たちが集まり、情報交換し、刺激し合える場所があれば」その思いから、2001年に「広島SOHO'オフィス」が誕生しました。まだシェアオフィスという言葉が広く知られていなかった時代。集まったのは、プログラマー、行政書士、ライター、クリエイター、個人事業主など、自分の力で仕事をつくらうとする個人事業主たちでした。

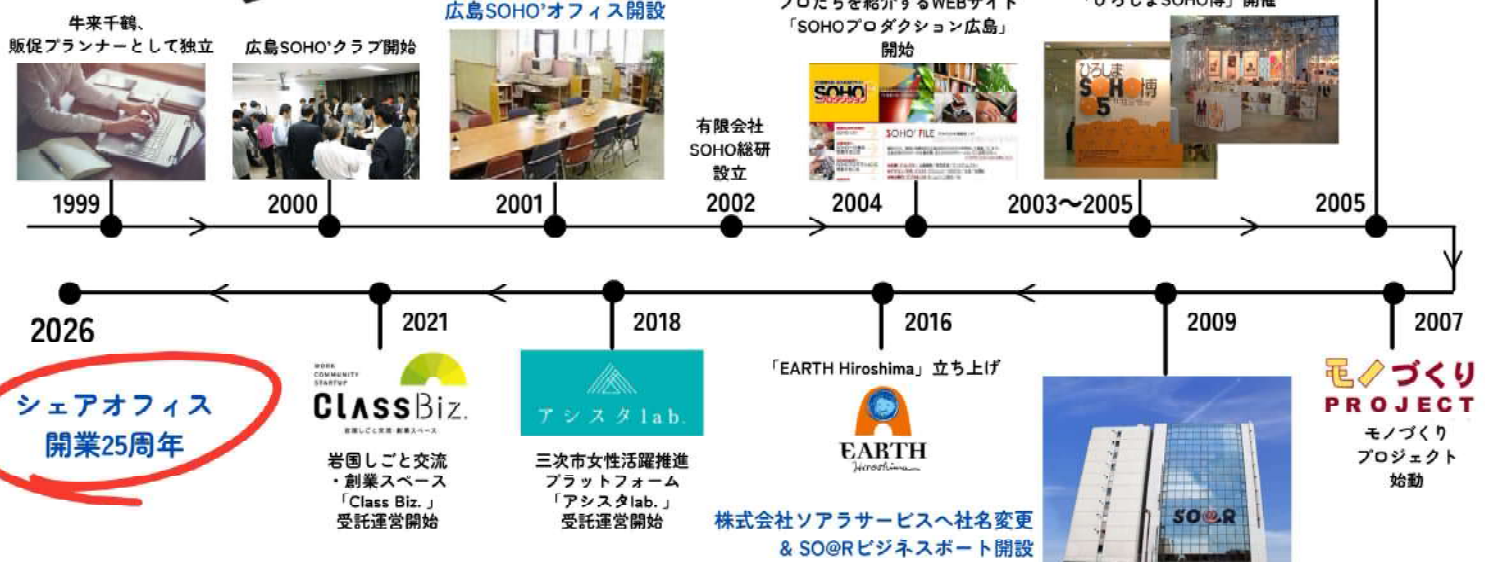
同時に大切にしてきたのが、交流の場です。
共同オフィスの開設に先立ち、2000年から始まった「広島SOHO'クラブ」では、起業家やクリエイターが集まり、ゲストの話を聞き、語り合い、交流しました。
コンセプトは「人肌感覚の交流」。
熱すぎず、冷たすぎず、本音で語れる居心地のよい場づくりを目指しました。



仲間たちに「10年後の夢のSOHOオフィス」を語る代表の牛来



「夢のSOHO オフィス」(現SO@R)を発表



やがて、そこに集まる人や情報、仕事の可能性は想像を超えて広がっていきました。
個人では難しい営業を、束になってPRする仕組みとして「SOHOプロダクション広島」を開始し、地場企業とクリエイターをつなぐ商品開発へと発展。2009年には、広島SOHO'オフィスを移転・拡張し、現在のSO@Rビジネスポートを開設しました。

その後も、創業支援、プロ人材の紹介、行政受託事業、女性の創業支援、三次市、岩国市での創業・交流拠点運営、そして広島発のPeaceブランド「EARTH Hiroshima」など、ソアラサービスの事業は広がりが続いています。けれど、その中心にあるものは変わりません。

人が集まり、出会い、語り合い、互いの力を持ち寄ることで、新しい価値が生まれる。
ソアラサービスの25年は、そんな“場”の力を信じ、育て続けてきた歩みです。



ーSO@Rビジネスポートー

雑談から生まれる、思いがけないコラボ

SO@Rビジネスポートは、机を借りるだけの場所ではありません。もちろん、シェアオフィス、コワーキングスペース、会議室、セミナールーム、応接室など、ビジネスに必要な機能は整っています。けれども、ソアラサービスが25年間大切にしてきたのは、設備そのものではなく、そこに流れる空気です。

誰かがロビーで仕事をしている。
誰かが相談に来ている。
誰かが新しい企画を話している。
偶然の会話から、紹介が生まれる。
紹介から、仕事が生まれる。
仕事から、次の挑戦が始まる。
そんな日常の積み重ねこそが、SO@Rビジネスポートの価値です。

起業家や個人事業主は、自由である一方、孤独でもあります。悩みを相談する相手がいない。自分の考えが正しいのか分からない。営業先が広がらない。

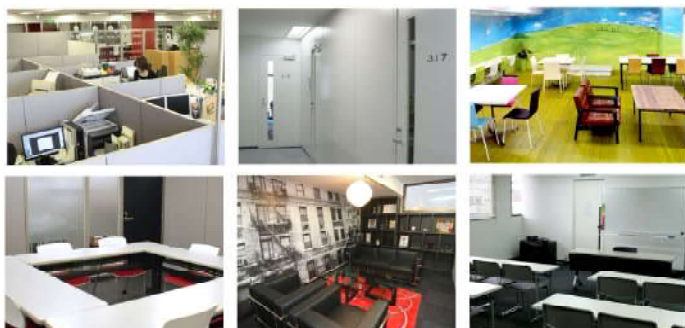
そんな時、「ここに来れば誰かに会える」「少し話せば前に進める」と思える場所があることは、大きな支えになります。ソアラサービスが掲げてきたのは、「人肌感覚の交流」。

ビジネスだからといって、最初から売り込み合う必要はありません。まずは顔を合わせ、言葉を交わし、相手を知る。何度か会ううちに信頼関係が生まれ、やがて仕事や協業につながっていく。この25年、SO@Rビジネスポートでは、そんな出会いが何度も生まれてきました。創業セミナー、ロビートーク、交流会、個別相談、ブレイクミーティング。形式は変わっても、根底にあるのは、人と人が出会うことで可能性が広がるという信念です。

ソアラサービスにとってSO@Rビジネスポートは、単なるレンタルオフィスではありません。人が育ち、仕事が育ち、地域に新しい価値が生まれるための“場”です。

シェアオフィス・コワーキング

リーズナブルに利用できるオープンブースから、天井まで仕切られた完全個室まで、さまざまなタイプのオフィスがあります。コワーキングスペース、会議室、セミナールーム、VIPルーム等の設備や各種サービスも充実しています。



創業支援



ビジネスに必要な知識やヒントを得られるだけでなく、新たな仲間との出会いや刺激につながるイベントやセミナーを開催。起業家と同じ目線、そして専門家としての視点を活かした実践的な内容です。

交流会・ロビートーク

セミナーよりも少しラフなスタイルの「ロビートーク」や交流会を開催。「この人の話が聞きたい!」と思うかたをゲストにお招きし、起業や、ビジネス、クリエイティブetcの話をお聴きします。



ビジネス個別相談



ソアラビジネスポートにて、無料個別相談を実施しております。創業に向けた取り組み・準備・継続に関する相談などのほか、知的財産について、融資制度について、専門家やアドバイザーへ相談をすることができます。

コーディネート



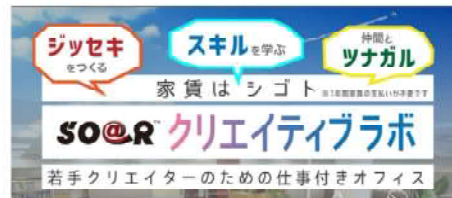
広島で活動する専門家を、無料で紹介します。講師・研修、司会、デザイン、イラスト、Web、動画制作、SNS運用など、ご希望の内容や予算に応じて、豊富なネットワークの中から、最適な方を繋ぎます。

ブレイクミーティング



旧Twitter「中の人」チームの先駆者として知られる末広 栄二氏が登壇する、多人数参加型の問題解決座談会です。相談者それぞれの課題に対し、その場で実践的なアドバイスが受けられます。

クリエイター支援



実績を作りたい若手クリエイターを支援するプロジェクトです。シェアオフィス「SO@Rビジネスポート」に入居し、制作業務を家賃に充てる形でオフィスを持てます。制作物はポートフォリオに活用できます。

コラボによる商品開発

誰かの課題が、会話になり、チームになり、動き始める。これまでにたくさんのプロジェクトが生まれています。



25年の歩みを振り返ると、ソアラサービスの事業は、いつも人との出会いから始まりました。
起業家の悩みから、共同オフィスが生まれました。
クリエイターの営業課題から、プロジェクトの仕組みが生まれました。
地場企業の新しい挑戦から、商品開発プロジェクトが生まれました。
広島から平和への思いを届けたいという願いから、EARTH Hiroshimaが生まれました。
どの事業にも共通しているのは、目の前にある“あったらいいな”を見逃さず、できるカタチにしてきたことです。

これからの時代、働き方も、事業のつくり方も、人とのつながり方も、さらに変化していきます。
AIやデジタルツールの進化により、一人ですることは増えました。
一方で、だからこそ、人と出会い、話し、刺激を受け、思いがけない可能性が生まれる“リアルな場”の価値は、ますます大きくなっていくはず
です。
SO@Rビジネスポートは、これからも起業家、クリエイター、企業、地域の人々が集う拠点であり続けます。

創業を考える人にとっては、最初の一歩を相談できる場所に。
事業者にとっては、新しい出会いや協業が生まれる場所に。
クリエイターにとっては、自分の力を地域に生かすきっかけの場所に。
地場企業にとっては、新しい価値を生み出すパートナーと出会う場所に。

ソアラサービスが目指すのは、
これからも「人」と「企業」が
育つ場をつくること。

広島に“あったらいいな”を、
これからも一つひとつ
カタチにしていきます。

代表メッセージ

株式会社ソアラサービス
代表取締役社長 牛来 千鶴



新スローガン「創発的集積地ソアラ」

創発的集積地ソアラ

シェアオフィス開設25周年を機に、SO@Rビジネスポートのスローガンを「創発的集積地ソアラ」として再定義し、ロゴデザインを制作しました。

「創発的集積地ソアラ」とは、クリエイター、起業家、企業、地域資源など、多様な人材や要素が集まり、相互作用によって新たな価値やビジネスが生まれる場・概念です。

【創発的集積地ソアラ】
アイデアが動き出す。
何気ない雑談が、事業の入り口になる。

2001年に開設したシェアオフィス「広島SOHO'オフィス」(現 SO@Rビジネスポート)を拠点に、長きに渡り人と人、企業とクリエイターをつなぎ、共創の機会を創出してきました。
今後はさらに「創発の場」としての活動を強化し、製造業とクリエイター、企業と地域産業など、異なる分野の知見や技術が有機的に結びつく仕組みづくりを推進していきます。

ブレイク ミューティング

商品開発

経営者などの推薦本 ブックデッキ

AI勉強会
ビジネス活用の初歩教えてくれた
—初心者疑問をその場で解決するトーク会—

勉強会

クリエイターたちの
ポータルフォリオ

スキル×学習 ツナガ
家賃はシゴト
LR クリエイティブラボ
クリエイターのための仕事付きオフィス
クリエイター
支援

コワーキング
利用

個別相談

マテリアル・(端材)
ライブラリー

シェアオフィス
入居

クリエイター作品の
ギャラリー展示

CONNECT
NIGHT
(ゲストトーク&交流会)

CONNECT
LUNCH
(ランチ会)

製造業
リバースピッチ

New
Idea!

まずは、会いに来てください。

こんな方をお待ちしています

- アイデアはあるけど、一人で進めることに限界を感じている
- 本気で新しい事業をつくりたい
- 技術や強みを、ビジネスとして世に出したい
- 地方から、新しい価値を生み出したい
- 自分のアイデアやスキルを活かしたい

< 来場予約フォーム >



株式会社ソアラサービス

見学・相談・イベント参加はお気軽に



地域未来牽引企業

〒730-0803 広島市中区広瀬北町 3-11
ソアラビジネスポート 4 階

☎ 082-532-5662

✉ info@soa-r.net



創発的集積地ソアラ
webサイト